

## Bepalen risicoprofiel

Risicofactor	Risiconiveau			Wegings-	
	Laag	Gemiddeld	Hoog	factor	Totaal
<b>Markt en marketing</b>					
Leegstand					
Huurwoningmarkt					
Koopwoningenmarkt					
Woontechnische kwaliteit					
Sociale structuur					
		Gemiddeld risicoprofiel			
<b>Productie en proces</b>					
Bouwkundige kwaliteit bezit					
Ouderdom bezit					
Volume projectontwikkeling					
Beheer voor derden					
Kleine/grote corporatie					
		Gemiddeld risicoprofiel			
<b>Samenleving en staat</b>					
Economische positie stad/regio					
Prestatieafspraken					
Relatie omgeving					
Wijziging regelgeving					
Milieu					
		Gemiddeld risicoprofiel			
<b>Mens en middelen</b>					
Kwaliteit management					
Kwaliteit planning & control					
Verlies/winst					
Financieringsruimte					
Renterisico					
		Gemiddeld risicoprofiel			
<b>Totaal</b>		Gemiddeld risicoprofiel			
<b>Conclusie: Op totaal niveau is de corporatie dus tussen laag en gemiddeld risicodragend</b>					